

## Exposee Wohnung Typ 1 & 2

| Stockwerk  | Anzahl Zimmer | QM | Wohnen / Küche | Schlafen I | Bad  | Balkon |
|------------|---------------|----|----------------|------------|------|--------|
| 4, 5, 6, 7 | 1,5           | 27 | 15,55          | 5,49       | 4,85 | 1,11   |

|          | Kaltmiete | Nebenkosten | 1 x Servicepauschale | <b>Gesamtrente</b> |
|----------|-----------|-------------|----------------------|--------------------|
| 1 Mieter | 417,15 €  | 175,50 €    | 198,00 €             | <b>790,65 €</b>    |



### Exposee Wohnung Typ 3

| Stockwerk  | Anzahl Zimmer | QM | Wohnen/<br>Küche | Schlafen | Bad  | Balkon |
|------------|---------------|----|------------------|----------|------|--------|
| 4, 5, 6, 7 | 1,5           | 27 | 15,76            | 5,10     | 5,03 | 1,11   |

|          | Kaltmiete | Nebenkosten | 1 x Servicepauschale | <b>Gesamtmiete</b> |
|----------|-----------|-------------|----------------------|--------------------|
| 1 Mieter | 417,15 €  | 175,50 €    | 198,00 €             | <b>790,65 €</b>    |



### Exposee Wohnung Typ 4

| Stockwerk  | Anzahl Zimmer | QM    | Wohnen / Küche | Schlafen | Bad  | Balkon |
|------------|---------------|-------|----------------|----------|------|--------|
| 4, 5, 6, 7 | 1,5           | 31,40 | 16,23          | 6,69     | 7,37 | 1,11   |

|          | Kaltniete | Nebenkosten | 1 x Servicepauschale | Gesamtniete     |
|----------|-----------|-------------|----------------------|-----------------|
| 1 Mieter | 485,13 €  | 204,10 €    | 198,00 €             | <b>887,23 €</b> |



## Exposee Wohnung Typ 5

| Stockwerk  | Anzahl Zimmer | QM insgesamt | Wohnen/ Küche | Bad   | Balkon |
|------------|---------------|--------------|---------------|-------|--------|
| 4, 5, 6, 7 | 1,0           | 37,50        | 24,95         | 11,43 | 1,11   |

|          | Kaltmiete | Nebenkosten | 1 x Servicepauschale | <b>Gesamtmiete</b> |
|----------|-----------|-------------|----------------------|--------------------|
| 1 Mieter | 579,38 €  | 243,75 €    | 198,00 €             | <b>1.021,13 €</b>  |



## Exposee Wohnung Typ 6

| Stockwerk  | Anzahl Zimmer | QM    | Wohnen / Küche | Schlafen | Bad  | Diele |
|------------|---------------|-------|----------------|----------|------|-------|
| 4, 5, 6, 7 | 1,5           | 42,00 | 16,99          | 5,13     | 6,70 | 13,18 |

|          | Kaltmiete | Nebenkosten | 1 x Servicepauschale | 2. Servicepauschale | Gesamtmiete       |
|----------|-----------|-------------|----------------------|---------------------|-------------------|
| 1 Mieter | 648,90 €  | 273,00 €    | 198,00 €             |                     | <b>1.119,90 €</b> |
| 2 Mieter | 648,90 €  | 273,00 €    | 198,00 €             | 150,00 €            | <b>1.269,90 €</b> |

